

GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

Točka 5.

Razmatranje prijedloga i donošenje

- a) Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mažinjica.*
- b) Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mala Huba 2.*

Izvjestiteljica:
Ornela Rumen



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET**

Gradonačelnik

KLASA: 310-01/14-01/143

URBROJ: 2106/01-03-14-2

Buzet, 12. studenog 2014.

- GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDMET: Odluka o osnivanju poduzetničke zone Mala Huba 2

- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), utvrđuje se prijedlog Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mala Huba 2. Predmetni akt dostavlja se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Za obrazloženje prijedloga navedene odluke te za davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Ornela Rumen.





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Upravni odjel za financije
i gospodarstvo

Klasa: 310-01/14-01/143
Urbroj: 2106/01-06-01-14-1
Buzet, 12. studeni 2014.

GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA
putem Službe za opće poslove
- ovdje -

Predmet: Prijedlog Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mala Huba II.
- dostavlja se -

Poštovani,

U pritvku Vam dostavljamo prijedlog Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mala Huba II., radi usklađenja s odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture tako da sadrže ukupnu površinu poduzetničke zone, raspoloživu površinu poduzetničke zone koja uključuje zemljišne parcele namijenjene poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti unutar zone, te površinu prometne i druge infrastrukture namijenjene obavljanju poduzetničkih aktivnosti unutar zone.

Osim toga, Odluka o osnivanju Poduzetničke zone nužna je radi daljnjeg prijavljivanja zone na natječaje europskih fondova i ministarstava te radi potpunog upisa zone u Registar poduzetničkih zona.

Molimo da istu proslijedite Gradskom vijeću Grada Buzeta na raspravu i donošenje.

S poštovanjem,



U pritvku: kao u tekstu

Na temelju članka 19. i 20. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 3/13, - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj _____ 2014. godine donijelo je

ODLUKU

o osnivanju Poduzetničke zone "Mala Huba II"

Članak 1.

Ovom se Odlukom osniva Poduzetnička zona "Mala Huba II" koja je definirana sljedećim dokumentima prostornog uređenja: Prostornim planom uređenja Grada Buzeta kao osnovnim dokumentom prostornog uređenja i Urbanističkim planom uređenja Gospodarske zone „Mala Huba II“ kao detaljnim planom zone.

Članak 2.

Poduzetnička zona "Mala Huba II" obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Buzet: 359-zgr, 2537/2, 2537/3, 2537/4, 2537/5, 2537/6, 2537/7, 2537/8, 2537/10, 2537/11, 2537/12, 2537/13, 2537/14, 2537/15, 2537/16, 2538/1, 2538/2, 2538/3, 2538/4, 2538/5, 2538/6, 2538/7, 2539, 2540, 2544/1, 2544/2, 2544/3, 2544/4, 2544/5, 2548/, 2550/1, 2550/2, 2550/3, 2551/1, 2551/2, 2551/4, 2551/6, 2561/1, 2562/1, 2563/1, 2564/1, 2564/3, 2661/2, 2661/3, 2661/4, 2661/5, 2661/6, 2661/7, 2661/8, 2661/9, 2661/11, 2666/1, 2666/2, 2666/3, 2666/4, 2666/5, 2666/6, 2666/7, 2667, 2669, 6800/1, 6801/2, 7065/1 i dio katastarskih čestica 2497/1, 2531/2, 2552/2, 2552/21, 2552/22, 6826, 7022/1, 7028/1, 7064/3.

Članak 3.

Prostorni obuhvat područja Poduzetničke zone "Mala Huba II" zauzima približno 15,7 hektara površine. Zona je smještena nedaleko od naselja Buzet, omeđena sa sjeverne strane državnom cestom D201 s rekonstruiranim križanjem s lijevim skretačima, a s južne strane nerazvrstanom cestom (D201)-Črnci-Kajini-Mala Huba.

Članak 4.

Nositelj i organizator razvoja Poduzetničke zone "Mala Huba II" je Grad Buzet.

Članak 5.

Poduzetnička zona "Mala Huba II" je novoformirana zona sa značajnim udjelom zemljišta u gradskom vlasništvu. Prometna i ostala komunalna infrastruktura usklađena je s Prostornim planom uređenja Grada Buzeta, kao i osnovne namjene prostora u gospodarskoj zoni. Osnovne namjene prostora u zoni planirane su i utvrđuju se Prostornim planom uređenja Grada Buzeta i planovima niže razine.

Gospodarska zona „Mala Huba II“ definirana je Prostornim planom uređenja Grada Buzeta kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske proizvodne namjene – pretežito zanatske s koncentracijom proizvodnih kapaciteta.

Urbanističkim planom uređenja poduzetničke zone detaljnije je uređena namjena prostora, način i uvjeti gradnje te definiran i rezerviran prostor za izgradnju infrastrukturnih građevina i mreža.

Članak 6.

Prostor zone je gotovo u cijelosti neizgrađeno područje, osim dva rubno izgrađena gospodarska kompleksa koji imaju riješene infrastrukturne priključke za vlastite potrebe. Dio poduzetničke zone u većinskom vlasništvu Grada Buzeta opremljen je pristupnom prometnicom, koja predstavlja i službeni ulaz u zonu, sa spojem na državnu cestu, a ostatak zone potrebno je opremiti svom ostalom nedostajućom infrastrukturom.

Članak 7.

Sastavni dio ove odluke čine sljedeći prilozi:

1. Skica obuhvata Poduzetničke zone "Mala Huba II"
2. Kopija katastarskog plana od 19. rujna 2014. Godine

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Buzeta".

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Damir Sirotić**

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravna osnova za donošenje ovog akta sadržana je u odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture ("Narodne novine", broj 93/13).

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM

Poduzetničke zone su posebno planirani prostori definirani u prostorno-planskoj dokumentaciji jedinica lokalne samouprave čijim se osnivanjem i izgradnjom želi potaknuti razvoj gospodarstva na određenom području, riješiti prostorne probleme postojećih i poticati buduće poduzetnike na ulaganja.

Za zone u osnivanju, te zone koje su u fazi izgradnje potrebno je donijeti odluke o osnivanju, a postojeće odluke uskladiti s odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture, tako da sadrže ukupnu površinu poduzetničke zone, raspoloživu površinu poduzetničke zone, koja uključuje zemljišne parcele namijenjene poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti unutar zone, te površinu prometne i druge infrastrukture namijenjene obavljanju poduzetničkih aktivnosti unutar zone.

Osnivanjem poduzetničkih zona na dugoročan se način pomaže poduzetnicima u rješavanju problema prostora, stvaraju preduvjeti za nesmetani rad, omogućava im se zajedničko korištenje infrastrukture i povezivanje poduzetnika smještenih na istom prostoru. Također, potiče se otvaranje novih radnih mjesta, stvaranje mogućnosti za ulaganja, kreiranje povoljne poduzetničke klime u okruženju, poticanje razvoja malog i srednjeg poduzetništva te ukupan razvoj lokalne zajednice i regije.

Poduzetničkim zonama upravlja i vodi ih upravitelj. U većini slučajeva je za održavanje infrastrukture i nadzor zadužena sama jedinica lokalne samouprave, osobito kada je riječ o manjim zonama poput Poduzetničke zone Mala Huba II.

Poduzetnička zona "Mala Huba II" je novoformirana zona sa značajnim udjelom zemljišta u gradskom vlasništvu. Prometna i ostala komunalna infrastruktura usklađena je s Prostornim planom uređenja Grada Buzeta, kao i osnovne namjene prostora u gospodarskoj zoni. Osnovne namjene prostora u zoni planirane su i utvrđuju se Prostornim planom uređenja Grada Buzeta i planovima niže razine.

Gospodarska zona „Mala Huba II“ definirana je Prostornim planom uređenja Grada Buzeta kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske proizvodne namjene – pretežito zanatske s koncentracijom proizvodnih kapaciteta.

Urbanističkim planom uređenja poduzetničke zone detaljnije je uređena namjena prostora, način i uvjeti gradnje te definiran i rezerviran prostor za izgradnju infrastrukturnih građevina i mreža.

Predlaže se da upravljanje Zonom vrši Grad.

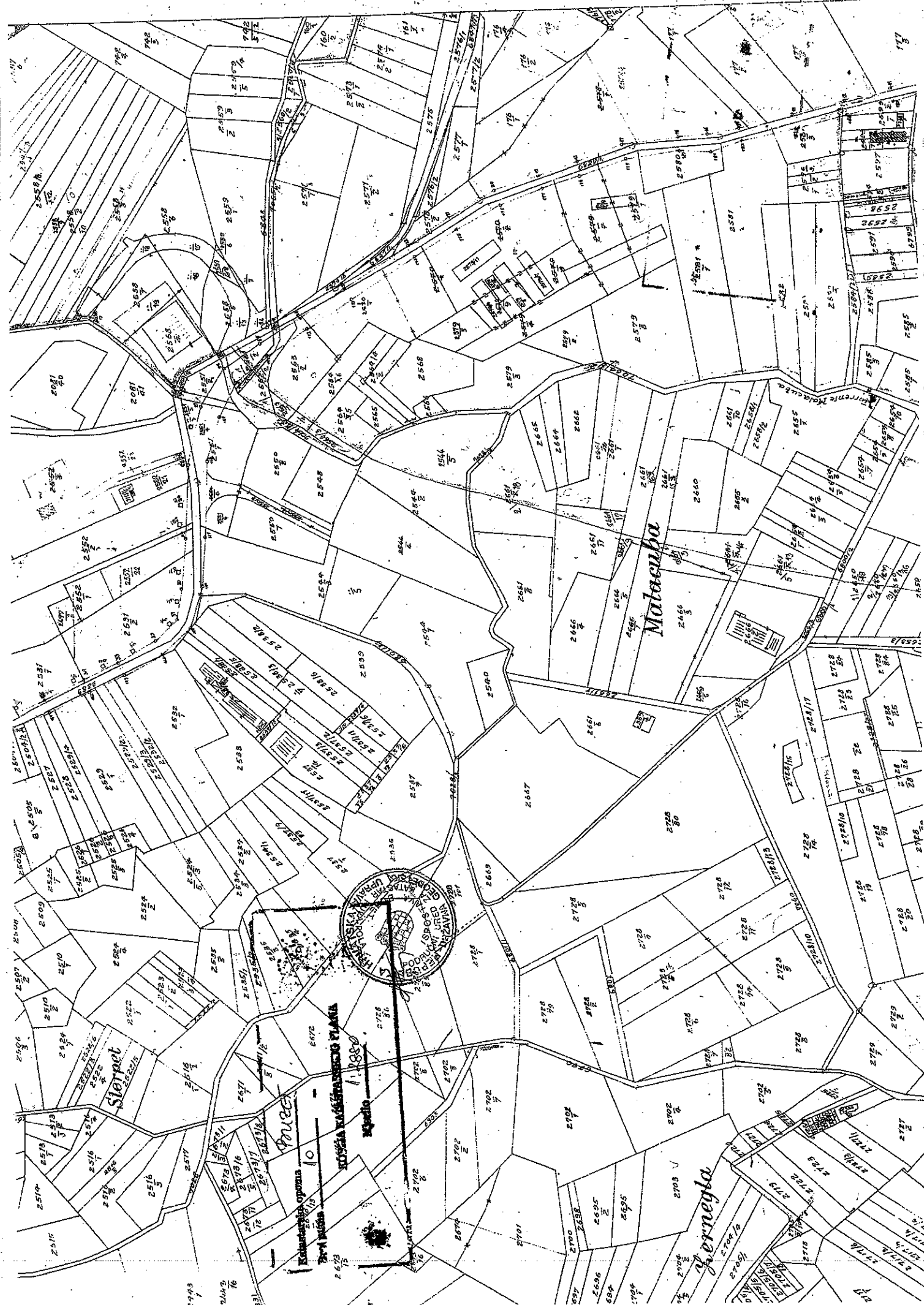
3. PRIJEDLOG AKTA

Dostavlja se u privitku

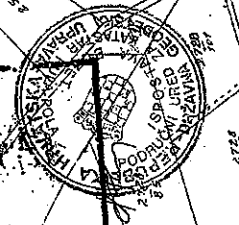
OBUH VAT PODUZETNIČKE ZONE "MALA HUBA II"

GRAD BUZET
K.O. BUZET





Matacuba



Костя КРАСНІНСКАГО ПЛАЦА

Sierpet

Зарнегла



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik

KLASA: 310-01/14-01/144
URBROJ: 2106/01-03-14-2
Buzet, 12. studenog 2014.

- GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDMET: Odluka o osnivanju poduzetničke zone Mažinjica
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), utvrđuje se prijedlog Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mažinjica. Predmetni akt dostavlja se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Za obrazloženje prijedloga navedene odluke te za davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Ornela Rumen.





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Upravni odjel za financije
i gospodarstvo

Klasa: 310-01/14-01/144
Urbroj: 2106/01-06-01-14-1
Buzet, 12. studeni 2014.

GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA
putem Službe za opće poslove
- ovdje -

Predmet: Prijedlog Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mažinjica
- dostavlja se -

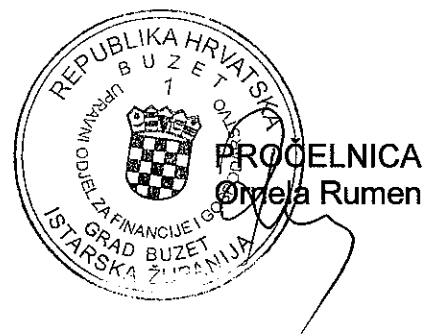
Poštovani,

U privitku Vam dostavljamo prijedlog Odluke o osnivanju poduzetničke zone Mažinjica radi usklađenja s odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture tako da sadrže ukupnu površinu poduzetničke zone, raspoloživu površinu poduzetničke zone koja uključuje zemljišne parcele namijenjene poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti unutar zone, te površinu prometne i druge infrastrukture namijenjene obavljanju poduzetničkih aktivnosti unutar zone.

Osim toga, Odluka o osnivanju Poduzetničke zone nužna je radi daljnjeg prijavljivanja zone na natječaje europskih fondova i ministarstava te radi potpunog upisa zone u Registar poduzetničkih zona.

Molimo da istu prosljedite Gradskom vijeću Grada Buzeta na raspravu i donošenje.

S poštovanjem,



U privitku: kao u tekstu

Na temelju članka 19. i 20. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 3/13, - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj _____ 2014. godine donijelo je

ODLUKU

o osnivanju Poduzetničke zone "Mažinjica"

Članak 1.

Ovom se Odlukom osniva Poduzetnička zona "Mažinjica" koja je definirana sljedećim dokumentima prostornog uređenja: Prostornim planom uređenja Grada Buzeta kao osnovnim dokumentom prostornog uređenja i Urbanističkim planom uređenja Gospodarske zone „Mažinjica“ kao detaljnim planom zone.

Članak 2.

Poduzetnička zona Mažinjica obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Buzet: 2033/2, 2034/8, 2034/9, 2037/1, 2037/2, 2037/3, 2037/4, 2037/5, 2037/7, 2037/8, 2037/9, 2037/10, 2037/11, 2037/12, 2038/1, 2038/2, 2039/1, 2039/2, 2039/3, 2043/5, 2043/6, 2043/14, 2045/1, 2045/3, 2048/1, 2054/3, 2054/4, 2054/6, 2054/7, 2054/8, 2055/1, 2055/3, 2055/5, 2055/7, 2055/8, 2055/10, 2055/11, 2055/13, 2055/14, 2056/1, 2056/4, 2056/5, 2056/6, 2056/7, 2057/1, 2057/5, 2057/9, 2057/10, 2057/11, 2057/12, 2072, 2278/2, 2278/3, 2279/1, 2279/2, 2279/3, 2280/1, 2280/3, 2280/4, 2280/5, 2280/7, 2280/8, 2280/10, 2280/11, 2281/2, 2281/3, 2281/4, 2281/5, 2281/7, 2281/8, 2283/1, 2283/3, 2283/5, 2283/6, 2283/7, 2283/8, 2283/9, 2283/11, 2283/12, 2284, 2286/1, 2286/2, 2286/3, 2287/1, 2287/2, 2287/3, 2288, 2289/1, 2289/2, 2290, 2291, 2292/1, 2292/2, 2293/1, 2293/2, 2293/3, 2293/4, 2294, 2336/1, 2336/2, 2336/3, 2336/4, 2336/5, 2337/1, 2337/2, 2337/3, 2337/4, 2337/5, 2337/6, 2337/7, 2337/8, 2337/9, 2337/10, 2338/1, 2338/2, 2338/3, 2338/4, 2338/5, 2338/6, 2338/7, 2338/8, 2338/9, 2338/10, 2338/11, 2338/12, 2338/13, 2338/14, 2338/15, 2338/16, 2338/17, 2338/18, 2338/19, 2338/20, 2338/21, 2338/22, 2338/23, 2338/24, 2338/25, 2338/26, 2338/27, 2338/28, 2338/29, 2338/30, 2338/31, 2338/32, 2338/33, 2338/34, 2338/35, 2338/36, 2338/37, 2338/38, 2338/39, 2338/40, 2338/41, 2338/42, 2338/43, 2338/44, 2338/45, 2338/46, 2338/47, 2338/48, 2338/49, 2338/50, 2338/51, 2339/1, 2339/2, 2339/3, 2339/4, 2339/5, 2339/6, 2339/7, 2339/8, 2339/9, 2339/10, 2339/11, 2339/12, 2339/13, 2339/14, 2340/1, 2340/2, 2340/3, 2340/4, 2341/1, 2341/2, 2341/3, 2341/4, 2341/5, 2342/1, 2342/2, 2342/3, 2342/4, 2342/5, 2342/6, 2342/7, 2342/8, 2342/9, 2342/10, 2342/11, 2342/12, 2343/1, 2343/2, 2343/3, 2343/4, 2343/5, 2343/6, 2343/7, 2343/8, 2343/9, 2343/10, 2343/11, 2343/12, 2344/1, 2344/2, 2344/3, 2344/5, 2344/6, 2344/7, 2344/8, 2344/9, 2344/10, 2344/11, 2344/12, 2344/13, 2344/14, 2344/15, 2344/16, 2344/17, 2344/18, 2344/19, 2344/20, 2344/21, 2344/22, 2344/23, 2344/24, 2344/25, 2344/26, 2344/27, 2344/28, 2344/29, 2344/30, 2344/31, 2344/32, 2344/33, 2344/34, 2344/35, 2344/36, 2344/37, 2344/38, 2344/39, 2344/40, 2344/41, 2344/42, 2344/43, 2344/44, 2344/45, 2344/46, 2344/47, 2344/48, 2344/49, 2344/50, 2344/51, 2345/2, 2345/4, 2345/8, 2345/9, 2345/11, 2345/12, 2345/13, 2345/14, 2345/15, 2345/16, 2345/17, 2345/18, 2345/19, 2345/20, 2345/21, 2345/22, 2346/2, 2346/3, 2346/4, 2346/5, 2346/6, 2346/7, 2347/3, 2347/4, 2347/5, 2347/6, 2348/1, 2348/2, 2348/3, 2348/4, 2348/5, 2348/6, 2349/1, 2349/3, 2349/4, 2349/6, 2349/7, 2349/10, 2349/11, 2350/3, 2350/6, 2351/1, 2351/2, 2351/3, 2351/4, 2351/5, 2351/9, 2351/14, 2351/16, 2351/17, 2351/18, 2351/19, 2351/20, 2351/21, 2351/22, 2352/1, 2352/2, 2353/1, 2353/2, 2354/1, 2354/2, 2354/3, 2362/1, 2362/2, 2362/3, 2362/4, 2362/5, 2362/6, 2362/7, 2362/8, 2362/9, 2363/1, 2363/2, 2363/3, 2363/4, 2363/5, 2363/6, 2363/7, 2363/8, 2363/9, 2363/10, 2363/11, 2363/12, 2363/13, 2363/14, 2363/15, 2363/16, 2363/17, 2363/18, 2363/19, 2363/20, 2363/21, 2363/22, 2363/23, 2363/24, 2363/25, 2363/26, 2363/27,

2363/28, 2363/29, 2363/30, 2363/31, 2363/32, 2363/33, 2363/34, 2371, 6811/1, 6811/2, 6811/3, 6816/1, 6816/2, 6816/3, 6820, 6825 i dio katastarskih čestica 312/2-zgr, 312/5-zgr, 2033/1, 2034/1, 2034/2, 2034/3, 2034/4, 2034/5, 2034/6, 2034/7, 2034/10, 2057/7, 2058, 6819, 6824, 6826, 6831, 7026 i 7028/1.

Članak 3.

Prostorni obuhvat poduzetničke zone Mažinjica veličine je oko 35,3 ha, a nalazi se na krajnjem sjeverozapadnom dijelu prostora Grada Buzeta, između naselja Štrped, Sv. Duh i Abrami. Zona je locirana neposredno uz državnu cestu D201 Buzet - Požane, s obje njene strane, oko 2,0 km od Buzeta i oko 3,0 km od graničnog prijelaza Požane.

Članak 4.

Nositelj i organizator razvoja Poduzetničke zone "Mažinjica" je Grad Buzet.

Članak 5.

Lokacija zone je s obzirom na njen položaj uz državnu cestu i u neposrednoj blizini graničnog prijelaza prometno posebno povoljna za lociranje kako proizvodnih tako i skladišno-distribucijskih i trgovačkih poslovnih sadržaja.

Gospodarska zona Mažinjica svojim položajem, raspoloživim prostorom, postojećim sadržajima i uređenjem predstavlja značajan resurs gospodarskog razvoja grada Buzeta što akcentira značaj njenog uređenja. Izgradnja i uređenje poduzetničke zone Mažinjica započeti su 1986. godine Provedbenim urbanističkim planom „Mažinjica“. Osnovnim planom je ova zona bila namijenjena izgradnji individualnih i kolektivnih proizvodnih objekata male privrede. Plan je u provedbi doživio nekoliko izmjena, ali je zona zadržala gospodarsku namjenu.

Gospodarska zona „Mažinjica“ definirana je Prostornim planom uređenja Grada Buzeta kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske proizvodne namjene – pretežito industrijske s koncentracijom proizvodnih kapaciteta.

Urbanističkim planom uređenja poduzetničke zone detaljnije je uređena namjena prostora, način i uvjeti gradnje te definiran i rezerviran prostor za izgradnju infrastrukturnih građevina i mreža.

Članak 6.

Poduzetnička zona „Mažinjica“, kao djelomično izgrađeno područje, u najnužnijoj je mjeri komunalno opremljena, ali nedovoljno obzirom na postojeće kapacitete i način korištenja. To se posebno odnosi na prometnu opremljenost te na odvodnju sanitarnih i oborinskih voda.

Na građevinsko područje gospodarske zone Mažinjica, uz sjevernu se granicu u neposrednoj blizini nadovezuje građevinsko područje naselja Sv. Duh, a uz istočnu granicu građevinsko područje naselja Štrped. Širi okolni prostor je u većoj mjeri negrađevinsko područje definirano u Prostornom planu uređenja Grada Buzeta kao "poljoprivredno i šumsko zemljište".

Članak 7.

Sastavni dio ove odluke čine sljedeći prilozi:

1. Skica obuhvata Poduzetničke zone Mažinjica
2. Kopije katastarskog plana od 19. rujna 2014. godine

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Buzeta".

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Damir Sirotić**

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravna osnova za donošenje ovog akta sadržana je u odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture ("Narodne novine", broj 93/13).

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM

Poduzetničke zone su posebno planirani prostori definirani u prostorno-planskoj dokumentaciji jedinica lokalne samouprave čijim se osnivanjem i izgradnjom želi potaknuti razvoj gospodarstva na određenom području, riješiti prostorne probleme postojećih i poticati buduće poduzetnike na ulaganja.

Za zone u osnivanju, te zone koje su u fazi izgradnje potrebno je donijeti odluke o osnivanju, a postojeće odluke uskladiti s odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture, tako da sadrže ukupnu površinu poduzetničke zone, raspoloživu površinu poduzetničke zone, koja uključuje zemljišne parcele namijenjene poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti unutar zone, te površinu prometne i druge infrastrukture namijenjene obavljanju poduzetničkih aktivnosti unutar zone.

Osnivanjem poduzetničkih zona na dugoročan se način pomaže poduzetnicima u rješavanju problema prostora, stvaraju preduvjeti za nesmetani rad, omogućava im se zajedničko korištenje infrastrukture i povezivanje poduzetnika smještenih na istom prostoru. Također, potiče se otvaranje novih radnih mjesta, stvaranje mogućnosti za ulaganja, kreiranje povoljne poduzetničke klime u okruženju, poticanje razvoja malog i srednjeg poduzetništva te ukupan razvoj lokalne zajednice i regije.

Poduzetničkim zonama upravlja i vodi ih upravitelj. U većini slučajeva je za održavanje infrastrukture i nadzor zadužena sama jedinica lokalne samouprave, osobito kada je riječ o manjim zonama poput Poduzetničke zone Mažinjica.

Gospodarska zona Mažinjica svojim položajem, raspoloživim prostorom, postojećim sadržajima i uređenjem predstavlja značajan resurs gospodarskog razvoja grada Buzeta što akcentira značaj njenog uređenja. Izgradnja i uređenje poduzetničke zone Mažinjica započeti su 1986. godine Provedbenim urbanističkim planom „Mažinjica“. Osnovnim planom je ova zona bila namijenjena izgradnji individualnih i kolektivnih proizvodnih objekata male privrede. Plan je u provedbi doživio nekoliko izmjena, ali je zona zadržala gospodarsku namjenu.

Gospodarska zona „Mažinjica“ definirana je Prostornim planom uređenja Grada Buzeta kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske proizvodne namjene – pretežito industrijske s koncentracijom proizvodnih kapaciteta.

Urbanističkim planom uređenja poduzetničke zone detaljnije je uređena namjena prostora, način i uvjeti gradnje te definiran i rezerviran prostor za izgradnju infrastrukturnih građevina i mreža.

Predlaže se da upravljanje Zonom vrši Grad.

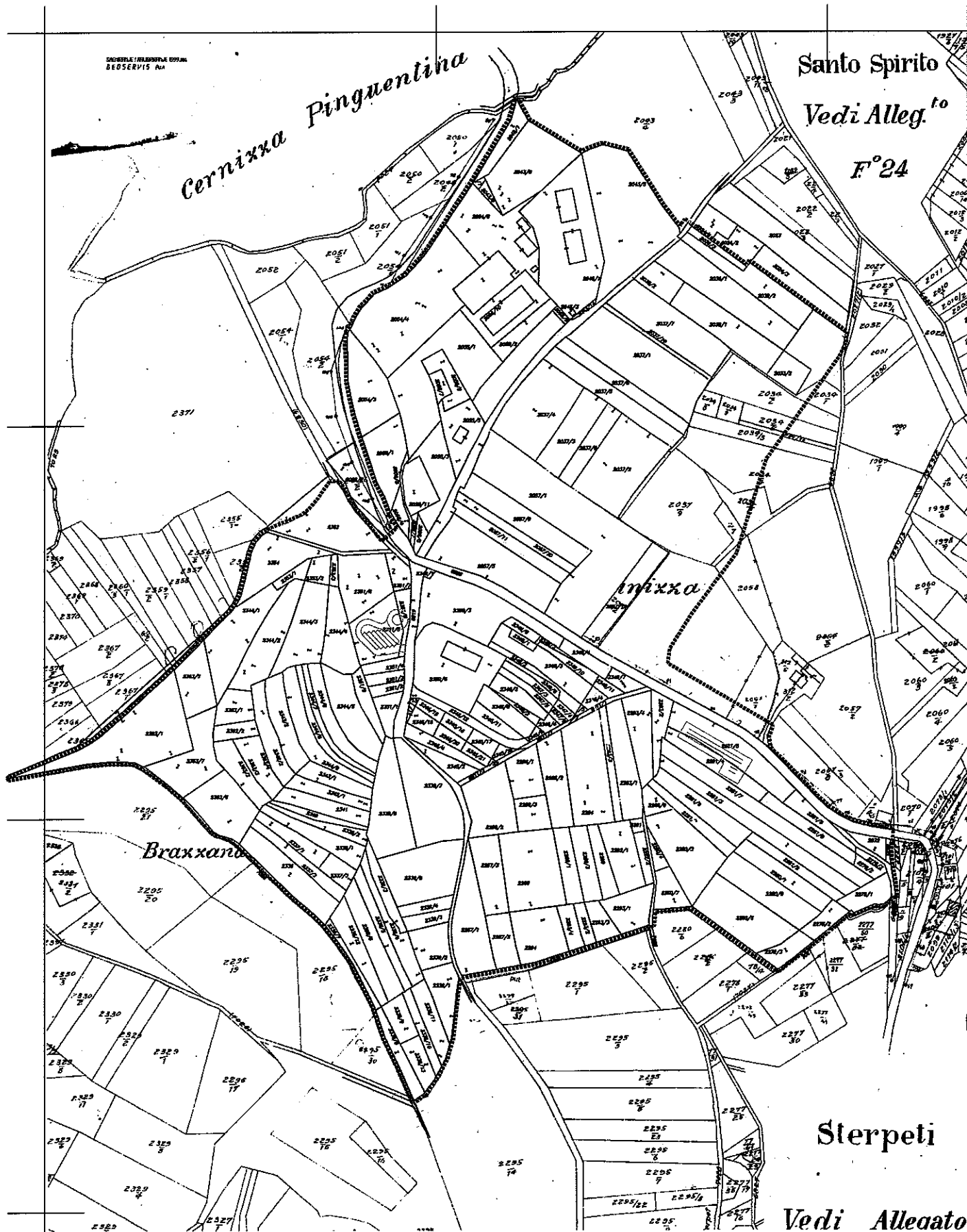
3. PRIJEDLOG AKTA

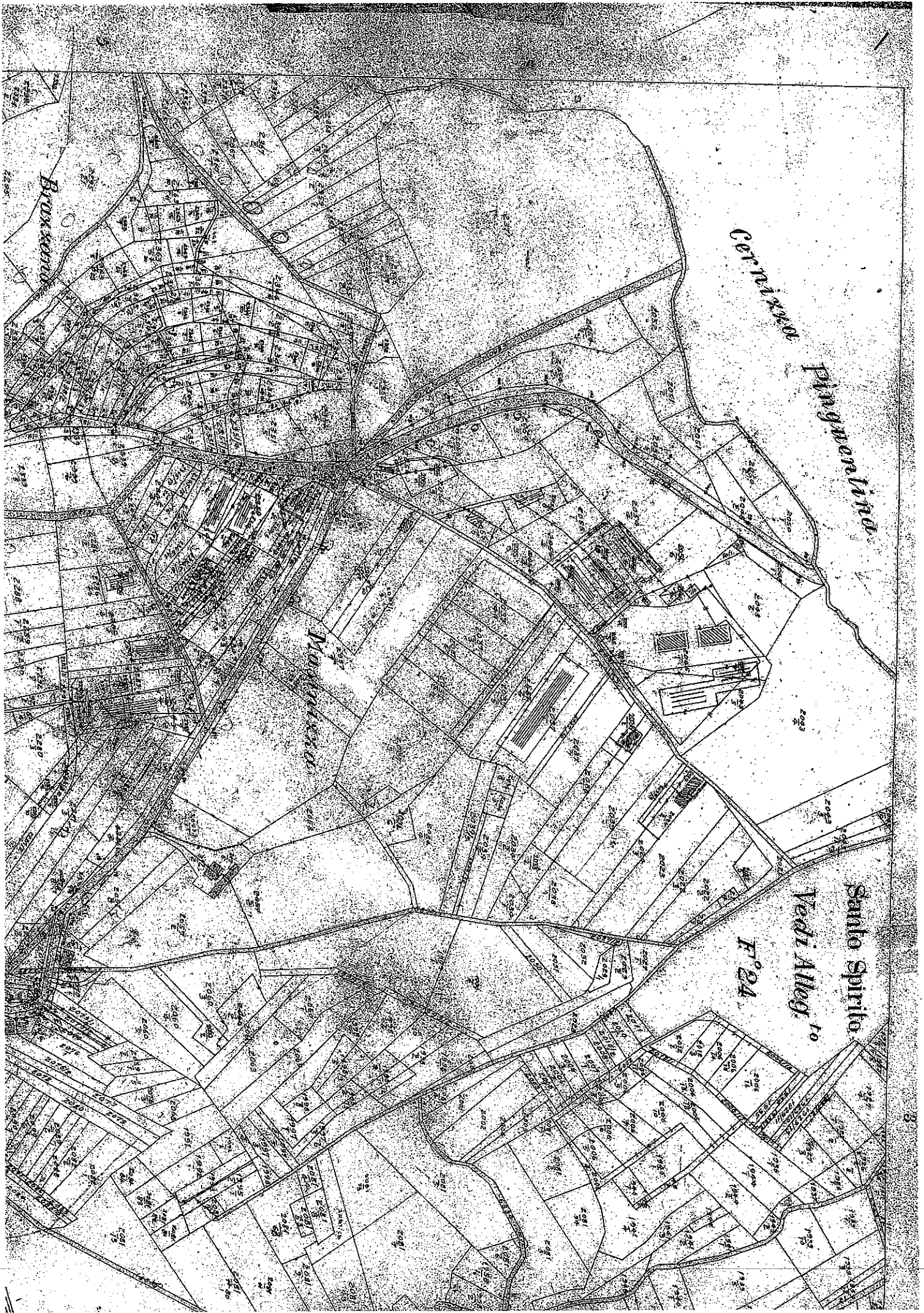
Dostavlja se u priritku



OBUHVAT PODUZETNIČKE ZONE "MAŽINJICA"

GRAD BUZET
K.O. BUZET





Brazuca

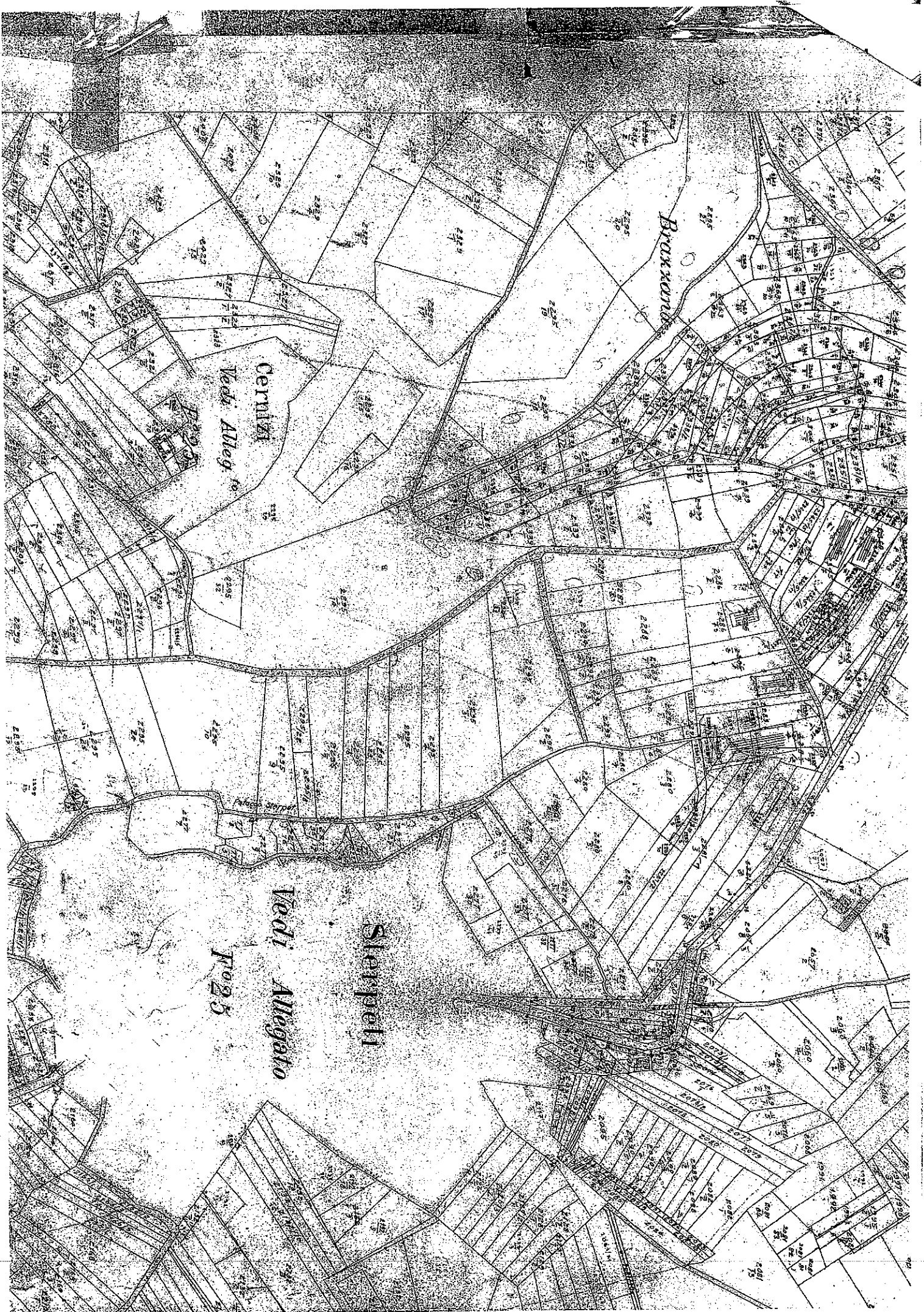
Carmine

Pangonina

Martina

Santo Spirito
Vedi Alleg.

F. 24



Braxkani

Cernizi
Vedi Aleg

Sierpeli
Vedi Alegato
No 25

Redukovana cijena POUZET
Za prijem 6
BOSNIA KATARSKEGA PLANA
Mjesečno 1.880

